

# Honoraires transactions Ventes

POUR LES VENTES SUR IMMEUBLES D'HABITATION OU PROFESSIONNELS \*  
(T.V.A. 20 % INCLUSE)

PRIX PRINCIPAL DE VENTE	HONORAIRES % T.T.C
Parking et Garage	Forfait 2 000 €
Jusqu'à 50 000 €	Forfait 4 500 €
De 50.001 € à 100.000 €	8%
De 100 001 à 150.000 €	7%
De 150.001 € à 200.000 €	6%
De 200 001 € à 300 000 €	5.5 %
Au-delà de 300 000 €	5%

\*Ces honoraires sont à la charge du vendeur, sauf convention expresse entre les parties.

POUR LES BAUX A USAGE D'HABITATION (LOCAUX D'HABITATION OU MIXTES,  
SOU MIS A LA LOI DU 6 JUILLET 1989) – T.V.A. 20 % INCLUSE

PRESTATIONS	HONORAIRES T.T.C / M <sup>2</sup>
Négociation, visite, constitution du dossier, rédaction de bail	- 8 € T.T.C / m <sup>2</sup> BAILLEUR
Visite, constitution du dossier, rédaction de bail	- 8 € T.T.C / m <sup>2</sup> LOCATAIRE
Etat des lieux, location vide ou meublée	- 3 € T.T.C / m <sup>2</sup> BAILLEUR - 3 € T.T.C / m <sup>2</sup> LOCATAIRE

POUR LES BAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX

PRESTATIONS	HONORAIRES T.T.C / M <sup>2</sup>
Négociation, visite, constitution du dossier, rédaction de bail	- 14 % H.T du loyer annuel H.T BAILLEUR - 14 % H.T du loyer annuel H.T LOCATAIRE
Etat des lieux	- 3 € H.T / m <sup>2</sup> BAILLEUR - 3 € H.T / m <sup>2</sup> LOCATAIRE